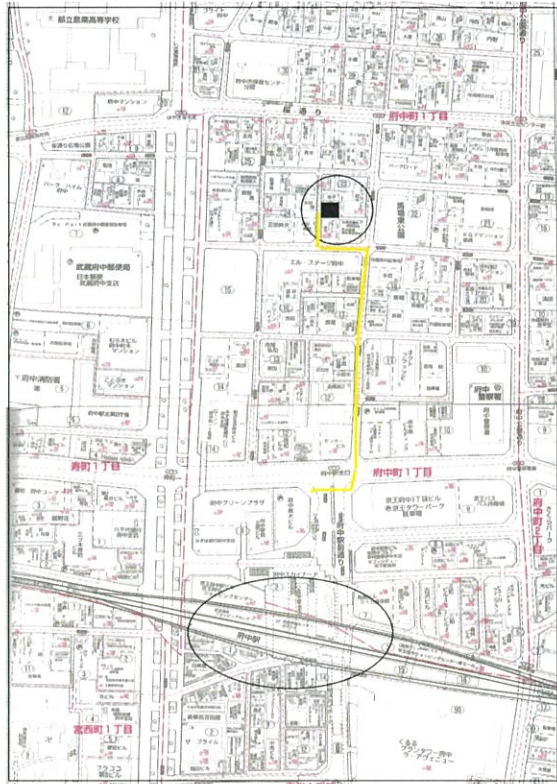


新築賃貸マンション

[物件概要]

所在地 / 東京都府中市府中町1-23-10
 交通 / 京王線「府中」駅徒歩 4分
 建物構造 / 鉄筋コンクリート造 地上3階建て
 / エレベーター 1基
 竣工 / 令和 2年 1月
 総戸数 / 10戸
 駐輪場 / 10台 (1台/各室無料)
 駐車場 / 無し
 バイク駐車 / 無し



シティーコート 府中

「府中」・駅から南に商店街・北に桜並木の住宅街。
 ここから古い歴史を紐解く時間も造れそうです。
 朝陽を浴び桜と街路樹の京王線の旅の始まりです。
 ◎ ペット:猫・小型犬 相談可 (敷金+1ヶ月)
 ◎ NTTフレッツ光ネクスト ギガマンションタイプ
 プロバイダー : ぷらら 月額使用料無料。
 ◎ 建物・室内全体「禁煙」を条件に募集致します。
 室内物干し・花粉症のあなたに。

パナソニック I-Xタイプ ユニットバスルーム

BATH ROOM

○1116 タイプストレート浴槽 (ABDタイプ)
 ○追い焚き付給湯器設置
 ○天井に浴室換気乾燥機設置
 キッチンがクリーン タカラスタダード

KITCHEN

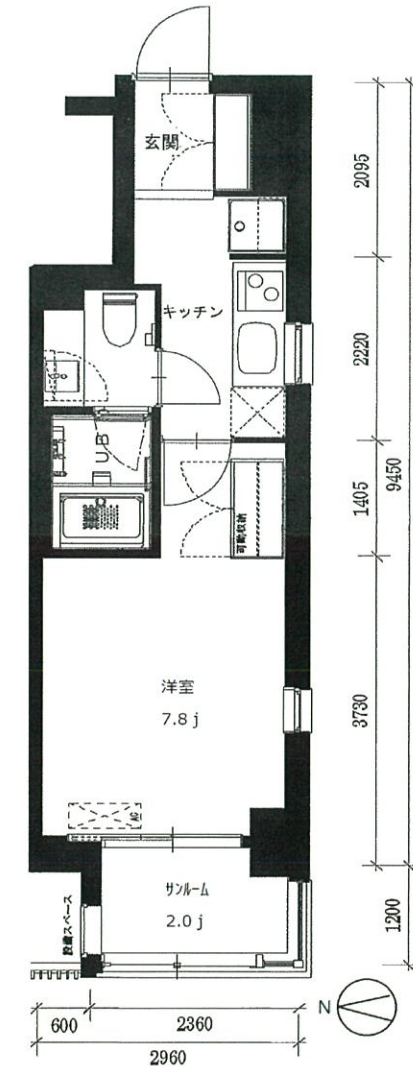
○2口ガスコンロ・無水グリルシステムキッチン
 ○シングルレバー浄水器一体型水栓
 ○人造大理石天板仕上げ
 エントランスの新しいあたりまえ

SECURITY

○カラーモニター付オートロック
 ○メールボックス・宅配ボックスも 設置済み。
 ○防犯カメラ・機械警備: 24時間 (日本ハウズイング(株))
 あなたの理想のお部屋を探してみてください。
 ○フローリング・エアコンは基本的に設置済みです。
 ○シャワートイレで綺麗に清潔に使えます。
 ○洗濯用防水パンは室内設置になります。
 ○クローゼットは、可動式です。お好きな場所へ
 ○サンルーム(約2帖)冬は、とっても温かい。(2.3階)
 ○地上デジタル BS CS アンテナ(個別契約です)
 ○インターネット 光回線設置済(申込契約必要です)

《募集条件》

204・304 号室; 1K+サンルーム:2.0J(Dタイプ)
 専有面積: 28.53㎡ (2F・3F)
 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月
 更新料: 新賃料1ヶ月
 賃料: 98,000円 (304号室)
 賃料: 97,000円 (204号室)
 管理費: 8,500円 (全タイプ)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※別途、仲介手数料を申し受けます。

※内見希望は内見依頼を...→FAXしてください。(折り返し内見方法を...→FAXします。)

東京都知事免許(7)第60988号

<http://aspum.jp>

株式会社 **アスパムジャパン**

※定休日:日曜日 / 定休日物件確認は、ケイタイへTEL下さい。
 フクダ 090-3104-2621

〒151-0053
 東京都渋谷区代々木4-31-4
 TEL 03-5351-3381 (代)
 FAX 03-5351-3380
fukuda@aspum.jp

客付会社様へ
 ペット:ネコ~小型犬 (相談可)
 保証会社必須
 建物・室内全体「禁煙」条件です。

○仲介手数料: 借主様100%
 ○ : 客付様100%
 ○専任媒介 : (貸主代理)
 ○情報公開 : 2020.01.24